

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

достоверности приведенных данных в  
годовом отчете Ревизором общества  
Протокол № 02/09 Р от 15.05.2009 г.

УТВЕРЖДЕН

Годовым общим собранием акционеров  
ОАО «МиКС»  
Протокол № 01/08 ОС от 19.06.2009 г.

## Г О Д О В О Й О Т Ч Е Т

**ОАО «Металлоизделия и конструкции строительству»**

**за 2008 год**

Уникальный код предприятия, присваиваемый  
Московским РО ФКЦБ РФ эмитентам ценных бумаг

№ 73-1 «П» -3543 от 13.11.98г.

---

Шапиро А.Я.  
(подпись руководителя)

---

Сергиенко Л.В.  
(подпись гл. бухгалтера)

М.П.

## Содержание

1. Общие положения, термины
2. Положение общества в отрасли
3. Приоритетные направления деятельности общества
4. Отчет о результатах деятельности общества
5. Перспективы развития общества
6. Отчет о выплате объявленных дивидендов по акциям общества
7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества
8. Перечень совершаемых обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении
9. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении
10. Сведения о лице, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества (Генеральном директоре общества)
11. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества
12. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения

## 1. Общие положения и термины

Настоящий годовой отчет разработан в соответствии с:

- 1.1. ФЗ от 26.12.1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 1.2. Постановлением ФКЦБ РФ от 31 мая 2002 г. №17/пс «Об утверждении Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров»;
- 1.3. Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. №421/Р;
- 1.4. Распоряжением ФКЦБ от 30.04.2003 г. №03-849/р; «О методических рекомендациях по составу и форме представления сведений, о соблюдении кодекса корпоративного поведения в годовых отчетах акционерных обществ»;
- 1.5. Приказом ФСФР от 10.10.2006 г. №06-117/пз-н «Об утверждении положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг»;
- 1.6. Распоряжение ФКЦБ «О методических рекомендациях по составу и форме предоставления сведений о соблюдении Кодекса корпоративного поведения в годовых отчетах акционерных обществ» от 30 апреля 2003 г. №03-849/р;
- 1.7. Термины и определения, используемые в настоящем годовом отчете, применяются в том значении, в каком они определены законодательством РФ и Уставом Общества.

## 2. Положение общества в отрасли

ОАО «МиКС» исторически входит в состав строительного комплекса Москвы с 1950-х годов. Основная продукция – сварные металлические конструкции для промышленного и гражданского строительства. За годы перестройки промышленное строительство сократилось. В периоды инвестирования средств города Москвы в дорожное строительство возникает потребность в металлоконструкциях дорожной инфраструктуры: информационные стойки, баннеры и т.п.

Происходит постоянное сокращение производственной деятельности родственных ОАО «МиКС» предприятий.

Производство строительных металлоконструкций имеет ряд недостатков:

- высокая металлоемкость;
- потребность в значительных по размеру производственных и складских площадях;
- потребность в специальной мощной стационарной грузоподъемной технике;
- сравнительно высокая энергоемкость;

Относительными преимуществами являются:

- использование сравнительно примитивных технологий заготовительного и сварочного производства;
- невысокие требования к условиям производства и квалификации производственного персонала.

Несмотря на потребность в строительстве объектов с металлическим каркасом, цену на рынке такого строительства диктует заказчик.

Существующие на сегодняшнем рынке строительства экономические условия таковы, что заниматься только производством строительных металлоконструкций в г. Москва низкорентабельно или убыточно.

При выполнении одним предприятием комплексных заказов на частичное проектирование объектов, выполнение части строительства, а также производства металлоконструкций для данных заказов, есть теоретическая возможность получения прибыли 5÷10%.

Для получения предприятием более-менее выгодных, долгосрочных заказов требуются все более грамотные, технически оснащенные конструкторско-технологические дорогостоящие службы и производство с прогрессивным высокопроизводительным заготовительно-сварочным оборудованием.

Технологические возможности завода должны технически обеспечивать широкий круг сложных архитектурных идей престижных объектов строительства.

Значительно сократились производственные возможности прокатных производств. Видимо, по причине катастрофического износа сложного дорогостоящего оборудования..

Большой ряд изделий в виде прокатных балок, двутавров и т.п. завод производит сам, применяя специальные виды сварок.

Следует отметить особую чувствительность экономики строительной отрасли к состоянию финансовой сферы деятельности государства и г. Москва. Любые крупные изъятия средств из бюджета приводят к длительным неплатежам по цепочке исполнителей строительных заказов. Поэтому, как правило, заработанная заводом весьма умеренная прибыль внепланово расходуется на компенсацию потерь по сорванным срокам оплаты работ.

При постоянно прогрессирующей арендной стоимости столичной земли и дефиците энергетических мощностей развития производства металлоконструкций в Москве экономически нежизнеспособно.

Его поддержание и развитие на данный период возможно за счет более рентабельного строительного направления и сдачи в аренду части административно-производственных площадей.

Дальнейшее расширение производственного и строительного направлений возможно за счет значительных инвестиций.

Экономический кризис конца 2008 г. и 2009 г. способствовал ощутимому снижению объема заказов на производство металлоконструкций и строительство.

Для обеспечения выживания предприятия постепенно расформировано строительное направление и значительно сокращено производственное направление деятельности.

Производственное направление не удается обеспечить работой и в первом полугодии 2009 года.

В то же время, интенсивно растет стоимость коммунальных услуг и аренды земельного участка ОАО «МиКС». Так, с начала 2009 года стоимость электроэнергии возросла на 60%, тепловой энергии – на 40%, аренда земли – на 10%.

В создавшихся условиях выживание ОАО «МиКС» возможно только за счет услуг, в первую очередь, арендных.

Выживание производственной деятельности возможно только при общем подъеме экономики.

### 3. Приоритетные направления деятельности общества

Ставшее в условиях экономического кризиса приоритетным направление оказания арендных услуг, потребовало повышенного внимания к системам инженерного обеспечения предприятия, страхованию и оформлению имущества, благоустройству помещений и территории предприятия.

3.1. В 2008 году произведена замена 264 п.м. труб теплотрассы (общая длина труб 1800 п.м.). Работа выполнена совместно с соседним предприятием ЗАО «Вязовский Дом». Отопление подавалось без перебоев в течение отопительного сезона 2008-2009 годов. На 2009 год запланирован совместный ремонт около 100 п.м. теплотрассы (замена 200 п.м. труб).

3.2. Произведен частичный ремонт электроподстанции ОАО «МиКС» – установлена система автоматического управления реактивной составляющей потребляемой мощности.

3.3. В связи с ужесточением контроля МосЭнерго за расходом электроэнергии и ростом ее стоимости всё актуальнее становится проблема тщательного контроля за расходом электроэнергии и её экономии на предприятии. Потребовался ремонт ряда помещений с использованием современных утеплительных материалов.

На 2009 год запланировано расширение сети внутри заводской теплотрассы для отопления удаленных от главного корпуса и Мархи помещений.

3.4. В целях благоустройства территории ликвидирован уличный сортир, построены и введены в эксплуатацию два уличных туалета.

3.5. Требуется своего решения дальнейший ремонт электроподстанции ОАО «МиКС», инвестиции составят не менее 3 млн. рублей.

### 4. Отчет о результатах деятельности общества 2008 г.

#### 4.1. Показатели:

Объем всей готовой продукции, т.	802
Объем производства продукции в действующих ценах, тыс. руб.(без НДС)	69251
Себестоимость проданной продукции и услуг, руб.	69157

#### 4.2. Выполнены заказы по производству и монтажу металлоконструкций для ряда сложных престижных объектов, в том числе:

№	Контрагент	Сумма по договору
1	ООО «Азимут-М»	12 337 500
2	ООО «Гидротехник 447Д»	4 016 608
3	ООО «Парк Энерго»	1 342 450
4	ООО «Тирос»	3 488 750
5	ОАО «Мосгоргидрострой»	14 314 350
6	ЗАО Фирма «Москапстройкомплект»	1 482 610
	Всего	<b>36 982 268</b>

#### 4.3. Произведен ремонт заводоуправления (строение №1).

#### 4.4. Сравнительные результаты финансово-экономической деятельности предприятия за 2004-2008 гг.

## 4.4.1. Данные о финансово-экономическом положении предприятия

**Основные показатели деятельности предприятия**

Показатель	2004	2005	2006	2007	2008
Валюта баланса, тыс. руб.	14879	15414	34057	31222	26857
Добавочный капитал, тыс. руб.	1602	1601	1560	1560	1560
Нераспределенная прибыль отчетного года, тыс. руб.	1164	1455	2012	1955	2651
Выручка от реализации, тыс. руб.	39329	62877	91541	60398	69251
Прибыль (убыток) от реализации, тыс. руб.	3226	1284	1470	822	94
Остаточная стоимость основных средств, тыс. руб.	3532	4658	5155	5482	3253
Доля основных средств в валюте баланса, %	24%	30%	15%	17,6%	12,1%
Коэффициент рентабельности основных средств, %	0,33	0,35	0,35	0,15	0,2%
Доля бюджетной задолженности в кредиторской, %	5%	4%	4%	1,4%	1,4%
Уплаченные дивиденды (общий объем), тыс. руб. в том числе в г. Москве	-	-	-	-	-

**Показатели финансово-экономического положения предприятия**

Показатель	2004	2005	2006	2007	2008
Чистая прибыль, тыс. руб.	1152	290	557	0	502
Скорректированный на величину убытков собственный капитал, тыс. руб.	2769	3059	3617	3560	4256
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	2769	3059	3617	3560	4256
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	-973	-973	-15569	25541	23404
<b>Показатели оценки прибыльности</b>					
Коэффициент reinvestирования	1	1	1	1	1
Коэффициент роста собственного капитала	1,711	1,105	1,182	98,5	1,36
Коэффициент рентабельности собственного капитала (ROE)	0,42	0,09	0,15	-	0,11
Экономический рост компании	0,72	1,60	1,46	-	1,13
Рентабельность чистых активов (ROA)	0,42	0,42	6,8	-	2,15
Рентабельность продаж (ROS)	8,2%	2,04%	0,61	-	0,73
<b>Показатели оценки деловой активности</b>					
Оборачиваемость чистых активов	14,2	5,37	11,2	-	2,96
Оборачиваемость оборотных средств	3,64	5,96	3,54	2,75	2,96
Оборачиваемость запасов	8,81	8,94	5,68	3,07	3,97
Оборачиваемость кредиторской задолженности	5,21	6,13	5,88	2,2	3,06
Оборачиваемость дебиторской задолженности	18,55	20,62	9,59	10,76	13,43
<b>Показатели оценки ликвидности</b>					
Коэффициент финансовой зависимости	4,37	5,04	5,91	4,0	-
Текущий коэффициент ликвидности	1,053	1,049	1,460	1,1	1,04
Критический коэффициент ликвидности	0,468	0,286	0,403	0,4	0,67
Коэффициент автономии собственных средств	0,186	0,198	0,118	0,118	0,035
Обеспеченность запасов собственными оборотными средствами	-0,19	0,42	0,51	0,35	0,74
Индекс постоянного актива	1,35	1,44	1,964	1,100	0,77

## 4.4.2. Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности предприятия

**Структура кредиторской задолженности**

	Срок наступления платежа					
	До 30 дней	От 30 до 60 дней	От 60 до 90 дней	От 90 до 180 дней	От 180 дней до 1 года	Более 1 года
<b>Заемные средства, в т.ч. просроченная задолженность, тыс. руб.</b>	-	-	-	-	-	-
В том числе:	-	-	-	-	-	-
Банковские кредиты	-	-	-	-	-	-
Облигационные займы	-	-	-	-	-	-
прочие	-	-	-	-	-	-

<b>Кредиторская задолженность, в т.ч. просроченная, тыс. руб.</b>	-	<b>22601</b>	-	-	-	-
В том числе:	-	-	-	-	-	-
Перед поставщиками и подрядчиками	-	18737	-	-	-	-
Перед дочерними и зависимыми обществами	-	-	-	-	-	-
По оплате труда	-	-	-	-	-	-
Прочая кредиторская задолженность	-	3551	-	-	-	-
Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами, в т.ч. просроченная	-	313	-	-	-	-
<b>Итого</b>	-	<b>22601</b>	-	-	-	-

**Структура дебиторской задолженности, тыс. руб.**

	Срок наступления платежа					
	До 30 дней	От 30 до 60 дней	От 60 до 90 дней	От 90 до 180 дней	От 180 дней до 1 года	Более 1 года
<b>Дебиторская задолженность, в т.ч. просроченная задолженность</b>	<b>5155</b>	-	-	-	-	-
В том числе:		-	-	-	-	-
Покупатели и заказчики	2300	-	-	-	-	-
Авансы выданные	2145	-	-	-	-	-
Прочие дебиторы	710	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	<b>5155</b>	-	-	-	-	-

**Текущие обязательства перед бюджетом на 01.01.2008г.**

	Просрочено	Срок наступления платежа					
		До 30 дней	От 30 до 60 дней	От 60 до 90 дней	От 90 до 180 дней	От 180 дней до 1 года	Более 1 года
Федеральный бюджет	-	313	-	-	-	-	-
Из них: по налогам, по штрафам, пеням	-	-	-	-	-	-	-
Бюджет субъекта РФ	-	-	-	-	-	-	-
Из них: по налогам, по штрафам, пеням	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Из них: по налогам, по штрафам, пеням	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>	-	<b>313</b>	-	-	-	-	-

4.4.3. Структура финансирования предприятия

**Потребность в финансовых ресурсах**

	2005	2006	2007	2008
Расходы на материальные активы, тыс. руб.	-	-	-	-
Расходы на приобретение зданий и сооружений, тыс. руб.	-	-	-	-
Расходы на приобретение машин и оборудования, тыс. руб.	2039	-	-	-
Финансовые вложения, тыс. руб.	-	-	-	-
Затраты на лизинг, аренду, тыс. руб.	317	370	-	-
Затраты на приобретение/освоение новых технологий, тыс. руб.	-	-	-	-

Расходы на покрытие задолженности, тыс. руб.	-	-	-	-
Расходы на оборотный капитал (мат.затраты), тыс.руб.	25644	58620	43431	55998
Заработная плата и отчисления, тыс. руб.	10879	10123	9981	8529
Прочие расходы, тыс. руб.	22714	20958	6104	4630
Итого:	61593	90071	59516	69157

4.4.4. Данные о производственной деятельности.

4.4.4.1. Основные виды деятельности и их доля в объеме реализации (выручки)

Основным видом деятельности ОАО «МиКС» является производство строительных металлоконструкций. Продукция предприятия используется в районах массовой и индивидуальной застройки, и на других объектах. Предприятие производит: фермы, колонны, балки, закладные элементы, ворота, двери, информационные стойки и т.п. Заказчиками производства строительных металлоконструкций и изделий являются строительные организации города Москвы.

#### Структура затрат на производство и реализацию продукции, тыс. руб.

Наименование	2005		2006		2007		2008	
	Всего	В том числе по основному виду деятельности	Всего	В том числе по основному виду деятельности	Всего	В том числе по основному виду деятельности	Всего	В том числе по основному виду деятельности
Материальные затраты	25644	23080	58620	47599	43431	43431	55998	55998
В том числе - сырье и материалы	22852	20567	48591	39456	38930	38930	33605	33605
-Топливо	473	426	626	508	562	562	590	590
-Энергия	2319	2087	3158	2864	3939	3939	2704	2704
Затраты на оплату труда	8601	7741	8011	6505	7223	7223	6900	6900
Отчисления на социальные нужды	2278	2050	2112	1715	1835	1835	1629	1629
Амортизация основных средств	565	508	765	621	957	957	694	694
Прочие затраты	24505	22055	30592	24841	6070	6070	13170	13170
В том числе:								
Арендная плата	860	774	1924	1562	1892	1892	2081	2081
Услуги сторонних организаций, в том числе	5461	4915	7127	5787	2980	2980	10500	10500
связь	396	356	750	609	800	800	250	250
Информационное обслуживание	530	530	119	97	100	100	100	100
реклама	330	297	233	189	-	-	-	-
Налоги, включаемые в себестоимость продукции (работ, услуг)	73	73	633	514	298	298	239	239
Итого затраты на производство и реализацию продукции (работ, услуг)	61593	55434	90071	73138	59516	59516	69157	69157
Себестоимость продукции (работ, услуг)	33882	30494	75801	61550	59516	59516	69157	69157
Выпуск товаров и услуг (без внутреннего оборота) в фактических ценах (без НДС)	62877	56589	91541	74331	59516	59516	69251	69251

4.4.4.2. Источники сырья, материалов и услуг

Основные поставщики сырья	Сырье
---------------------------	-------

ОАО «Металлсервис»	металл
ООО «ДиПОС»	Листовой металл

#### 4.4.4.3. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) предприятия

Основными заказчиками металлоизделий являются предприятия города, строительные фирмы, строительные управления и торговые фирмы.

### 5. Перспективы развития общества 2009 г.

5.1.1. Планируется повысить прибыльность предприятия в 2009 г. до 3 %;

5.1.2. Формировать кадровый резерв для ключевых работников;

5.1.3. Снизить аварийность теплотрассы и системы энергоснабжения завода;

5.1.4. Повысить уровень благоустройства территории, контроля за обстановкой на территории, повысить пожарозащищенность и контроль от несанкционированного проникновения.

#### 5.2. Бизнес-план.

Наименование продукции	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, млн. руб.
1. Сварные строительные конструкции: - металл и работа; - только работа	т	300	35000÷50000 10000÷15000	10,0
2. Аренда	м <sup>2</sup>		90÷400	20,0
<b>Итого за год:</b>				<b>30,0</b>

#### 5.3. Расходы на материалы и комплектующие

Участок	Расход, млн. руб./год
- металлоконструкции	5,0
- аренда	3,6
<b>Всего за год:</b>	<b>8,6</b>

#### 5.4. Заработная плата

Организационная структура завода включает на начало года до 40 человек:

Наименование показателя	Млн., руб.
Фонд заработной платы	8,4
Единый социальный налог + НДФЛ	2,1
Сумма ФЗП и ЕСН	10,5

#### 5.5. Коммунальные платежи в бюджет

Наименование	Сумма, млн. руб.
Тепло	1,0
Электроэнергия	3,0
Аренда земли	2,1
<b>Итого:</b>	<b>6,1</b>

#### 5.6. Общезаводские расходы

Наименование	Расходы, млн.руб.
Бензин, ГСМ	0,3
Проектные работы по зданиям и территориям. Работы с БТИ и земельным комитетом	1,0
Связь, Интернет	0,9
Транспортные расходы ( в том числе наемный транспорт)	-
Благоустройство территории	0,5
Обучение, сертификация, внедрение ИСО	0,1
Налоги на прибыль, имущество	0,5
Охрана и система защиты	0,9
<b>Итого:</b>	<b>4,2</b>

### 5.7. Расчет прибылей и убытков

Наименование	Сумма, млн. руб.
Доходная часть	30,0
Расходная часть	29,4
Прибыль	0,6
Рентабельность	2,04%

### 6. Отчет о выплате начисленных дивидендов по акциям общества

Общим собранием акционеров от 20.06.2008 г. (протокол №01/07 ОС от 30.06.2008 г.) было принято решение по результатам деятельности предприятия за 2007 г. дивиденды акционерам ОАО «Металлоизделия и конструкции строительству» не выплачивать. Полученную прибыль использовать на развитие предприятия и социальные выплаты.

### 7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

#### Основные факторы риска:

- Конкурентный риск;
- Финансовый риск;
- Макроэкономический риск;
- Социальный риск;
- Отраслевые риски;
- Экологический риск;
- Кредитный риск.

**Конкурентные риски:** риски, связанные с тем, что конкуренты или новые игроки на рынке займут более конкурентоспособное положение на рынке, а их действия могут угрожать жизнедеятельности компании.

**Финансовые риски:** изменения курсов валют; изменения процентных ставок по кредитам; риск ненадежного выполнения должниками обязательств по оплате услуг (работ) общества.

**Макроэкономические риски:** риски, связанные с несовершенством системы налогообложения и государственных гарантий; со снижением деловой активности в национальной экономике; с нестабильностью ситуации на финансовых и товарных рынках, инфляцией, изменением банковских процентов, налоговых ставок.

**Социальные риски:** риски, связанные с увольнением квалифицированных работников; риски, связанные с социальными выплатами работникам.

**Отраслевые риски:** риски, связанные с появлением крупных международных производителей на отечественном рынке продукции/услуг; с монополией ряда отечественных производителей в некоторых секторах рынка; с повышением тарифов на энергоресурсы, что повлияет на увеличение себестоимости продукции, что, в свою очередь, также отразится на увеличении себестоимости продукции.

- Риск банкротства;
- риск сокращения спроса;
- риски, связанные с поставщиками, в том числе риск роста дебиторской задолженности;
- лицензионные риски.

### 8. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении

В отчетном году ОАО «МиКС» сделки, признаваемые крупными, а также иные сделки, на совершение которых распространяется порядок одобрения в соответствии с Уставом, не совершало.

### 9. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении

В отчетном году ОАО «МиКС» сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершало.

### 10. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества (Генеральном директоре общества)

ФИО, возраст, гражданство	Занимаемая должность	Процент акций общества, которым	Образование	Время работы на должности (с _____ г.), общий трудовой	Профессия	Иные должности, занимаемые в обществе или

		лицо владеет		стаж		других организациях
Шапиро Александр Яковлевич Год рождения: 1950	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества/ Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-	Высшее, к.т.н.	С 2001 г. – по наст. время Организация: ОАО "МиКС" Должность: Генеральный директор	Инженер механик	-

### 11. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества

Вознаграждение генеральному директору общества определяется в контракте с ним.

### 12. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения

Распоряжение ФКЦБ «О методических рекомендациях по составу и форме предоставления сведений о соблюдении Кодекса корпоративного поведения в годовых отчетах акционерных обществ» от 30 апреля 2003 г. №03-849/р.

N	Положение Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается /не соблюдается	Примечания
Общее собрание акционеров			
1.	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	Не соблюдается	
2.	Наличие у акционеров возможности ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров - до даты окончания приема бюллетеней для голосования	Соблюдается	
3.	Наличие у акционеров возможности ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	Не соблюдается	
4.	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, - достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	Не соблюдается	
5.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	Соблюдается:	
6.	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества	Соблюдается	
7.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Соблюдается	
Исполнительные органы			
8.	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	Не соблюдается	
9.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения правлением сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их	Не соблюдается	

	совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества		
10.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Не соблюдается	
11.	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
12.	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к генеральному директору и членам правления акционерного общества	Соблюдается	
13.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	
14.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта - обязанности информировать об этом совет директоров	Соблюдается	
15.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критериев отбора управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	
16.	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе ревизору общества	Не соблюдается	
17.	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Не соблюдается	
Секретарь общества			
18.	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Соблюдается	
19.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Соблюдается	
20.	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Не соблюдается	
Существенные корпоративные действия			
21.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Не соблюдается	
22.	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Соблюдается	
23.	Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении	Не соблюдается	

	крупных пакетов акций акционерного общества (поглощении) каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие советом директоров до окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляющих право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)		
24.	Наличие в уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате поглощения	Не соблюдается	
25.	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Не соблюдается	
26.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Не соблюдается	
Раскрытие информации			
27.	Наличие утвержденного общим собранием внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	Соблюдается	
28.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещаемые акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	Соблюдается	
29.	Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	Соблюдается	
30.	Наличие у акционерного общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	Соблюдается	
31.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказать существенное влияние	Соблюдается	
32.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	Не соблюдается	
33.	Наличие утвержденного общим собранием внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества	Не соблюдается	
Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью			
34.	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	Соблюдается	
35.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества	Соблюдается	

36.	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	
37.	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками, генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
38.	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их непредставление в указанный срок	Соблюдается	
39.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия - общему собранию директоров	Соблюдается	
40.	Наличие в уставе акционерного общества требования предварительной оценке контрольно-ревизионной службой о целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества (нестандартных операций)	Не соблюдается	
41.	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров	Не соблюдается	
Дивиденды			
42.	Наличие в Положении о дивидендной политике порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в уставе акционерного общества	Не соблюдается	
43.	Опубликование сведений о дивидендной политике акционерного общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом акционерного общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте акционерного общества в сети Интернет	Не соблюдается	